



Valsts zemes
dienests

Par konceptuālo ziņojumu "Zemes konsolidācijas ieviešana Latvijā" (VSS-1069)

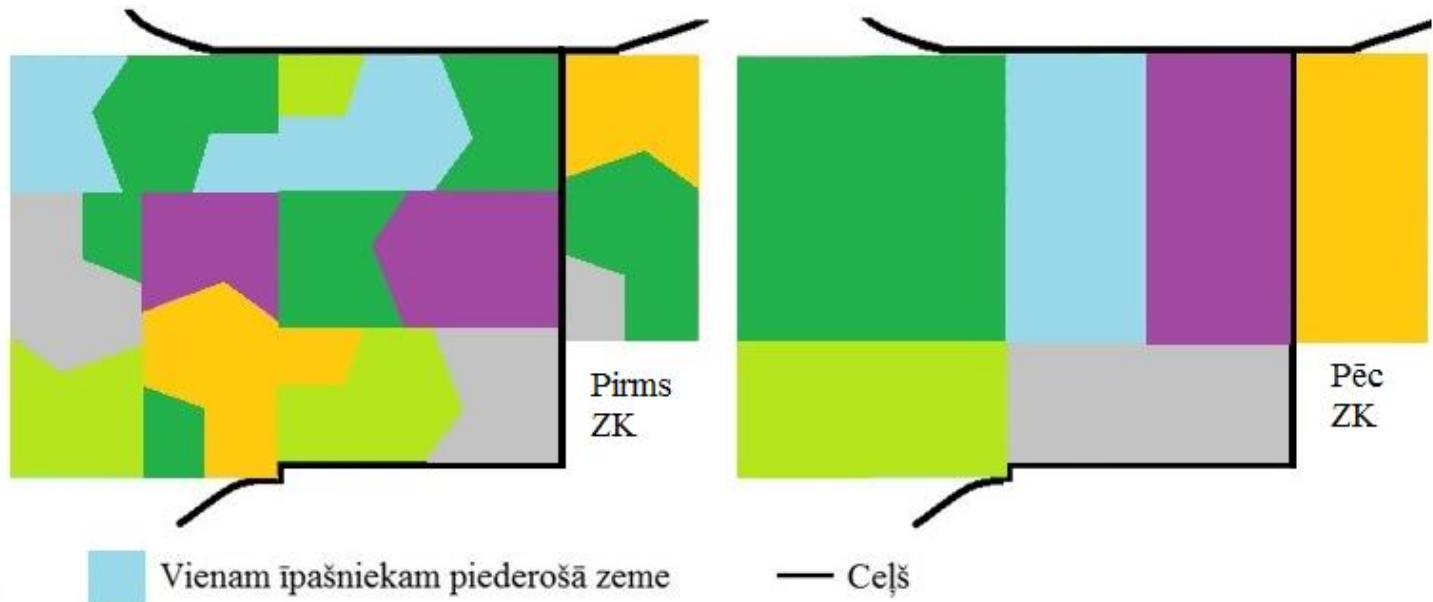
2018.gada 5.decembrī
Rīgā



Valsts zemes dienests

Kas ir zemes konsolidācija (ZK)?

Zemes konsolidācija - pasākumu kopums, kura ietvaros tiek veikta kompleksa zemes robežu pārkārtošana, lai veidotu racionālu saimniecību struktūru un zemes gabalu platību, veicinātu lauku infrastruktūras un lauku attīstību, kā arī vides aizsardzību¹.

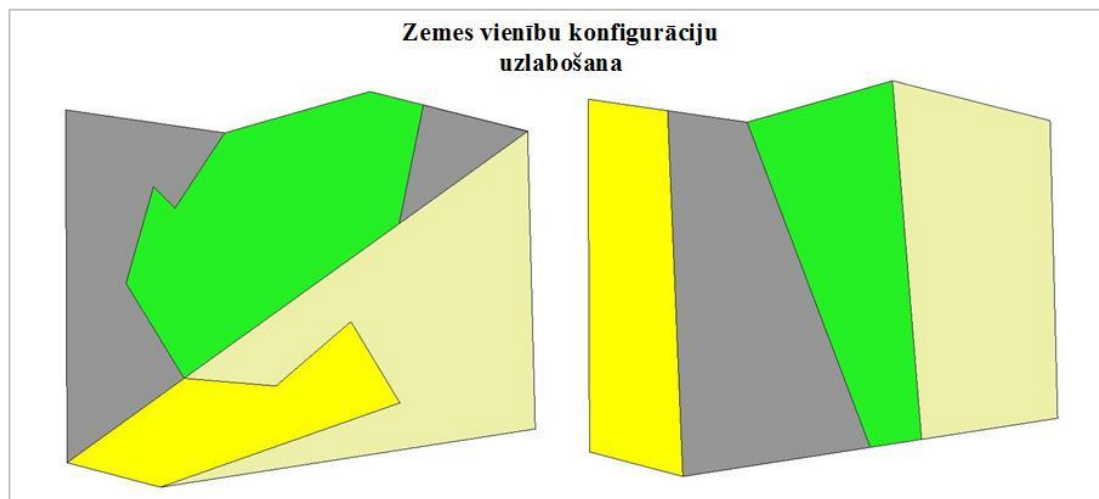
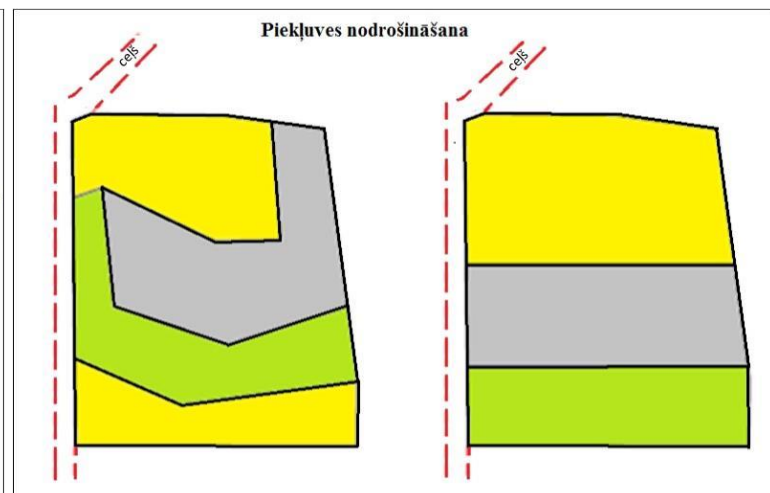
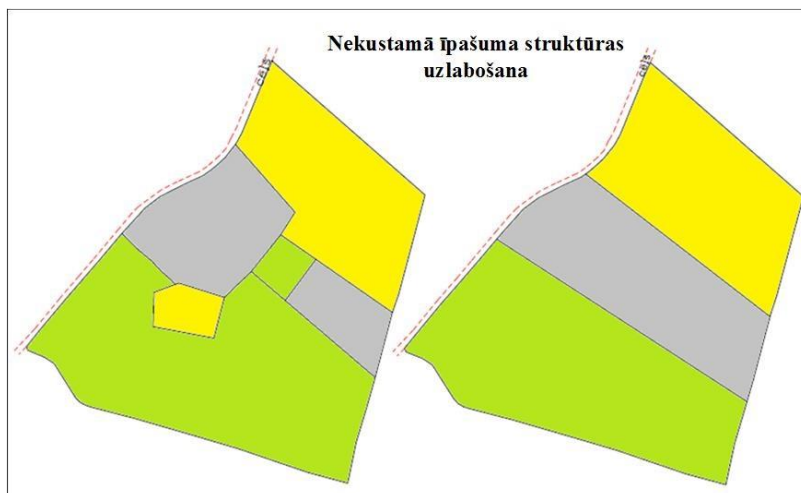


¹ Zemes pārvaldības likuma 1.pants pirmā daļa



Valsts zemes dienests

Zemes konsolidācijas mērķi





Valsts zemes
dienests

Konceptuālā ziņojuma mērķis

- Izklāstīt esošās situācijas aprakstu, norādot konstatētos problēmjautājumus, kas jārisina, lai īstenotu zemes konsolidāciju.
- Piedāvāt risinājumus zemes konsolidācijas ierosināšanas, zemes konsolidācijas projekta izstrādes un īstenošanas pasākumiem, ar tiem saistīto tiesību normu noteikšanai, kā arī zemes konsolidācijas finansēšanas jautājumiem.



Valsts zemes
dienests

Konceptuālā ziņojuma pašreizējā situācija

- 2018.gada 18.oktobrī izsludināts Valsts sekretāru sanāksmē
- Saņemti 12 institūciju atzinumi
- Starpinstitūciju sanāksme tiek plānota 2019.gada janvārī



Valsts zemes
dienests

Zemes konsolidācijas process

ZK
ierosināšana

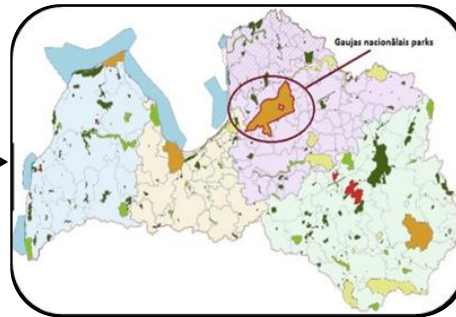
ZKP izstrāde

ZKP
īstenošana

ZK ierosināšana



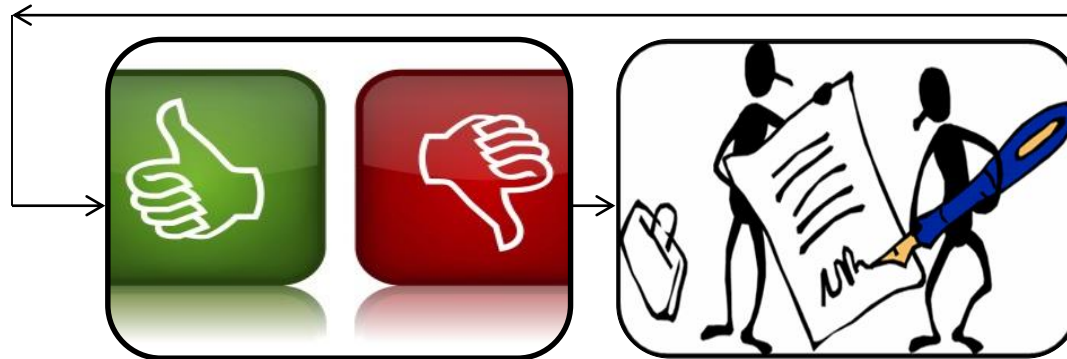
Iesniegums ZK
uzsākšanas
ierosināšanai



ZK teritorijas izpēte



Tikšanās ar ZK
ierosinātājiem un
citiem zemes
īpašniekiem



Lēmuma
pieņemšana par ZK
uzsākšanu

Līguma noslēgšana
par dalību ZK

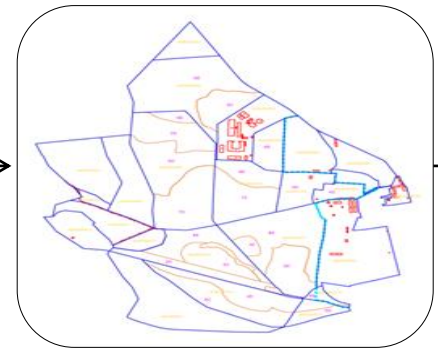
ZKP izstrāde I



Pakalpojuma sniedzēja izvēle



Zemes novērtēšana

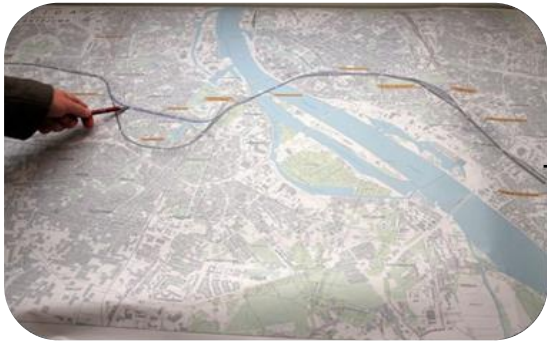


Zemes novērtējuma plāna sagatavošana



Zemes novērtējuma plāna saskaņošana ar zemes īpašniekiem

ZKP izstrāde II



Zemes novietojuma plānošana, plāna sagatavošana - ZK projekta izstrāde



Tikšanās ar zemes īpašniekiem



Iebildumu, priekšlikumu apkopošana



Zemes novietojuma plāna precizēšana



ZK projekta saskaņošana



Lēmuma pieņemšana par ZKP apstiprināšanu

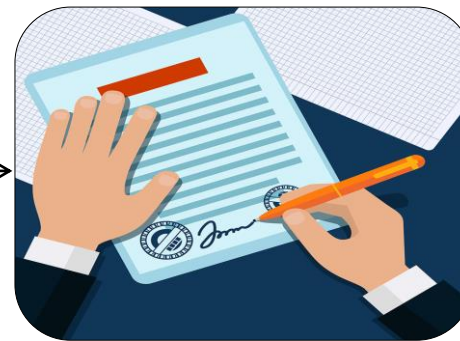
ZKP īstenošana



Zemes kadastrālā
uzmērīšana



Uzmērīto datu pārbaude
reģistrācijai Kadastrā



Zemes maiņas līgumu
slēgšana



Nostiprinājuma lūgumu
parakstīšana īpašuma
tiesību nostiprināšanai
zemesgrāmatā



ZK rezultātā izveidoto
zemes vienību
reģistrācija Kadastrā



Īpašuma tiesību
nostiprināšana
zemesgrāmatā



Valsts zemes
dienests

Paldies par uzmanību!

- Kontakti:
- Zemes pārvaldības procesu daļa zppd@vzd.gov.lv
- Metodikas eksperte Arta Rolava, 67038632, arta.rolava@vzd.gov.lv
- daļas vadītāja Judīte Mierkalne, 67038681, judite.mierkalne@vzd.gov.lv